|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **NÁJEMNÍ SMLOUVA – VÝČEPNÍ TECHNOLOGIE** | | | |
| **PRONAJÍMATEL:** | Únětický pivovar a.s., IČ: 24736708, sídlo: Únětice, Rýznerova 19/5, PSČ 25262, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 16494 | | |
| **NÁJEMCE:** |  | | |
| Datum narození / IČ: |  | | |
| Bydliště / sídlo: |  | | |
| Telefon, e-mail: |  | | |
| **PŘEDMĚT NÁJMU** |  | | |
| Doba nájmu od: |  | Doba nájmu do: |  |
| Nájem / den: |  | Nájem / celkem: |  |
| Záloha v hotovosti: |  | Záloha blokace: |  |
| Vady předmětu nájmu v době převzetí nájemcem: | | | |

**PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

**1.** Předmět nájmu se poskytuje na základě uzavření této smlouvy po předchozí objednávce provedené nájemcem. **2.** Nájemce bere na vědomí, že je povinen užívat předmět nájmu řádně a v souladu s účelem, jemuž slouží, je povinen chránit jej před poškozením, ztrátou nebo zničením. **3.** Nájemné je splatné ihned při zapůjčení předmět nájmu. **4.** Nájemné se zásadně nevrací, i když doba nájmu nebude zcela využita. **5.** Předmět nájmu se půjčuje na dobu dohodnutou s pronajímatelem. Nevrátí-li nájemce předmět nájmu do skončení doby nájmu, uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši 600 Kč za každý započatý den prodlení s vrácením předmětu nájmu. **6.** Nájemce je povinen se přesvědčit o stavu předmětu nájmu při převzetí od pronajímatele. **7.** Nájemce je povinen při podpisu této smlouvy poskytnout pronajímateli zálohu (dále jen „vratná kauce“) ve výši hodnoty předmětu nájmu uvedené v tabulce výše, a to buď (i) prostřednictvím blokace částky odpovídající hodnotě předmětu nájmu na bankovním účtu nájemce, nebo (ii) v hotovosti. Pronajímatel je oprávněn z vratné kauce uspokojit svou pohledávku vzniklou v důsledku prodlení s vrácením předmětu nájmu anebo poškození předmětu nájmu, a to dle rozsahu poškození ve výši (i) 20 % z hodnoty předmětu nájmu v případě malého poškození předmětu nájmu (zejm. drobná estetická poškození, např. poškrábání, drobná funkční poškození), (ii) 50 % z hodnoty předmětu nájmu v případě středního poškození předmětu nájmu (zejm. funkční poškození předmětu nájmu vyžadující rozsáhlejší opravu), (iii) 100 % z hodnoty předmětu nájmu v případě vysokého poškození předmětu nájmu (zničení předmětu nájmu nebo závažné funkční poškození vyžadující rozsáhlou opravu). Rozsah poškození předmětu nájmu je na výhradním posouzení pronajímatele. V případě řádného vrácení předmětu nájmu je pronajímatel povinen vrátit nájemci vratnou kauci, případně poníženou o příslušnou částku odpovídající smluvní pokutě anebo poškození. **8.** Nájemce odevzdá pronajímateli předmět nájmu nejpozději při skončení doby nájmu, a to ve stavu, v jakém předmět nájmu převzal. **9.** Dojde-li k poškození, ztrátě nebo zničení předmětu nájmu, je nájemce povinen oznámit to pronajímateli nejpozději při vrácení předmětu nájmu. **10.** Při používání předmětu nájmu je nájemce povinen se seznámit s návodem k použití [dostupným na webových stránkách pronajímatele www.mojeuneticke.cz/přiloženým k této smlouvě] a řídit se jím, stejně tak se nájemce zavazuje řídit se veškerými pokyny pronajímatele. **11.** Pro účely uzavření a plnění této smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů pronajímatelem. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů jsou k dispozici v tištěné podobě u pronajímatele a na internetových stránkách www.unetickypivovar.cz. **12.** Podpisem této smlouvy nájemce potvrzuje, že se seznámil se stavem předmětu nájmu, na kterém nejsou viditelné zjevné vady vyjma vad uvedených v této smlouvě, a že předmět nájmu převzal.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pronajímatel  Únětický pivovar a.s. |  | Nájemce |